

北京市国土资源和房屋管理局公布 1999年下半年国有土地使用权出让宗地情况

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
1	龙腾园住宅小区一期	北京合力物业发展中心	住宅	昌平	回龙观北京金属材料房屋厂	18637.557	36857	479.141	10826
2		北京金达利房地产开发有限责任公司	住宅	昌平	霍营乡霍营村西	7513.6	14772	192.036	115900
3	新康小区D、E组团	北京市恒泰房地产开发有限责任公司	住宅	昌平	回龙观镇南店村	17600	25558.36	383.3754	61200
4		北京市嘉鸿房地产开发有限公司	住宅及配套	昌平	回龙观龙泽苑小区内	101179.3	169800	2142.63	6322.23
5	构件厂拆迁	北京市住宅建筑构件厂	工业	昌平	昌平县东小口镇太平庄村	78118	18800	585.885	43793.79
6	望都家园一期	北京泰格经济开发公司	住宅	昌平	北七家乡	40820	68832.29	825.9875	35438
7	桃峪口文化娱乐中心E区	北京中北房地产开发有限责任公司	住宅	昌平	兴寿镇桃峪口水库西北山坡	26426	4693	237.8	6010
8		北方房地产开发公司	住宅	朝阳	小营文教小区2-3#	3200	17234	1028.87	3354.59
9	华腾园6#楼	北京北化房地产开发有限公司	住宅	朝阳	东三环南路54号甲6号楼	3965	30306	1818.36	11804.3
10	霞光里综合服务楼	北京迪阳房地产有限公司	综合	朝阳	霞光里5号	7600	21200	3520.69	1262.39
11	方舟苑二期7#楼	北京方舟苑房地产发展有限公司	住宅	朝阳	北四环东路甲九号7#楼	3927.06	25242.45	1312.6	5013.66
12		北京福源丽景房地产开发有限公司	住宅	朝阳	花家地	5129.56	16822.33	891.5835	6268.51
13		北京国际交换系统有限公司	工业	朝阳	酒仙桥路14号	4537.34	13294	139.587	63212
14		北京鸿达房地产有限公司	别墅配套	朝阳	北四环东路69号	636.28	1045.2	62.712	30218
15		北京鸿达房地产有限公司	别墅配套	朝阳	北四环东路69号	5227.9	4771.23	286.2738	1007.5
16		北京黄金房地产开发经营有限公司	住宅商业	朝阳	立水桥南	15408	39700	1553.1	95133
17		北京佳日商贸集团	综合服务楼	朝阳	广渠路综合楼B段	2966.3	5129	581.12	9580.77
18	九龙小区二期工程5#楼	北京嘉利恒德房地产开发有限公司	商住	朝阳	广渠路31号	11880	47332	2970.02	19000
19	九龙小区1#楼	北京嘉利恒德房地产开发有限公司	住宅	朝阳	广渠路29号	2629.9	13466.75	828.21	13184
20		北京嘉业住房股份有限公司	住宅	朝阳	石佛营东里126号院1#、3#部分及4#配套	11665.83	59078.14	2604.13	5420
21		北京嘉业住房股份有限公司	住宅商业	朝阳	慧忠里B区2#	5113.75	15957.31	1073.9944	1772
22	光华小区南5#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	住宅	朝阳	广渠门外大街31号	5250	8320.5	515.871	4004

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
23	光华小区南4#楼	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	住宅	朝阳	广渠门外大街31号	2600	4160	257.92	900
24	康丽大厦	北京康丽大厦有限公司	综合	朝阳	亮马桥路29号	7597.1	24742	3785.53	51934.8
25	万兴苑小区菊苑小区E3、F4	北京龙脉房地产开发有限责任公司	住宅	朝阳	北小营	8066.63	32961.42	2186.23	27700
26	万兴苑小区	北京龙脉房地产开发有限责任公司	住宅商业	朝阳	北小营	15289.15	51813.72	3327.67	32438.59
27	枫园宾馆	北京梦园物业管理有限责任公司	商业	朝阳	建华南路11号	391	2032.8	184.58	72483
28	西打磨厂22号	北京梦园物业管理有限责任公司	商业	朝阳	建华南路11号	3300	9317	1711.83	12468
29	鹏丽花园	北京鹏丽花园房地产发展有限公司	公寓商业	朝阳	白家庄西里3号	5500	32020	3850.38	23570
30		北京商业房地产开发公司	商业	朝阳	西坝河西里甲18号	1691.56	3365.6	359.45	30720.2
31	盛和家园	北京盛和发房地产有限公司	住宅	朝阳	安慧东里2号院	10357.49	49500	3098.17	107858
32	甜水园小区7-11#楼	北京市朝阳区城建综合开发公司	住宅	朝阳	甜水园小区	15228	29420.16	1765.2096	55328.92
33		北京市朝阳区房地产经营开发公司	住宅	朝阳	左家庄小区东里7#、8#	3789	6640.7	464.85	3934.82
34		北京市朝阳区南磨房乡农工商总公司	综合	朝阳	广渠路综合楼A段	1733.7	2998	339.68	39442.9
35	小黄庄小区	北京市东城区住宅建设开发公司	商业	朝阳	安外大街小黄庄西路	3674	4580	535.17	6385.22
36	望都小区甲11#	北京市东湖房地产公司	住宅	朝阳	东湖渠	2318.2	10020.21	290.5861	7800
37	望都小区丙4-7#	北京市东湖房地产公司	住宅商业	朝阳	东湖渠	11758.25	23432.54	705.3883	23391.4
38	华亭嘉园D、E座	北京市华远房地产股份有限公司	公寓	朝阳	北四环中路健翔桥东南	10212.28	68630.35	6176.73	68219.5
39	华亭嘉园F座公寓	北京市华远房地产股份有限公司	公寓	朝阳	北四环中路健翔桥东南	3201.15	35641.736	3207.76	129551.5
40		北京市农房公司	住宅	朝阳	甘露小区D座	1090	3944.5	168.04	5821.66
41		北京市双桥农工商公司	住宅	朝阳	双桥农场5#危旧房改造小区	9121.4	11664.84	186.64	14262
42		北京市通达房地产开发建设总公司	住宅	朝阳	小黄庄危改区内丙1#、2#	1209.7	3819.85	259.75	18281.78
43	小黄庄危改	北京市通达房地产开发建设总公司	住宅	朝阳	小黄庄危改区内	5105.26	10426.19	729.8333	6706
44	环宇电器公司住宅楼	北京市万森房地产开发公司	住宅	朝阳	安苑东里一区4号院内	1018.528	3691	223.12	29600
45	华辉苑	北京首都工程有限公司	住宅	朝阳	东三环南八里庄15号A栋、B栋1号门	7543	27384.22	1615.67	51913.02

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
46	松榆花园A座	北京松榆花园房地产开发有限公司	公寓	朝阳	松榆里	6970	39201.91	4088.7	39700
47	幸福二村住宅	北京天鸿集团公司	住宅	朝阳	幸福二村五巷	6500	9205.6	783.4	5614
48	3-5#	北京天润金源置业有限责任公司	商住	朝阳	小关北里45号	15750.4	75589.15	4911.97	56676.46
49	小关北里42号院1#楼	北京天润金源置业有限责任公司	住宅	朝阳	小关北里42号院1#楼	5189.6	29809.26	1848.17	36969
50	兴隆家园	北京天翌房地产开发有限责任公司	住宅	朝阳	高碑店乡	28906	58788.19	1763.6457	12346
51		北京万东医疗装备公司	工业	朝阳	三间房南里七号	71094.23	30720.2	782.04	77975
52	濂景阁	北京万年永隆房地产开发有限责任公司	住宅及商业配套	朝阳	潘家园9#院西南	4800	25218	1695.1	5600
53	中国第一商城	北京鑫丰物业发展有限公司	商业	朝阳	朝阳路6号	1727	6960	981.36	96222.31
54		北京燕鑫隆房地产开发有限公司	住宅商业	朝阳	太阳宫乡尚家楼1号楼1-3单元	2100	6911.5	428.89	37776.1
55		北京颐安房地产股份有限公司	办公	朝阳	劲松十区办公服务楼	2700	3779	453.48	94791.79
56	九龙小区1#楼商业部分	北京制浆造纸试验厂	商业	朝阳	广渠门外大街29号	1063.53	4545.79	419.58	23139
57	现代城5#住宅楼	北京中鸿天房地产有限公司	住宅	朝阳	建国路179号现代城5#	6400	32540	2765.9	696.4
58	现代城6#	北京中鸿天房地产有限公司	住宅	朝阳	建国路179号	6400	34281	2913.885	38960
59	现代城4#	北京中鸿天房地产有限公司	住宅	朝阳	建国路179号现代城4#	6400	31616.59	2687.4102	42989.76
60	华严北里物业楼	北京住宅开发建设集团总公司	办公	朝阳	华严北里物业楼	180	900	103.32	3129.4
61		北京住宅开发建设集团总公司	办公	朝阳	农光里东南灌渠改造工程4#楼	637.5	835	73.9	8302
62	慧忠里21、23、24、34#	北京住宅开发建设集团总公司	住宅	朝阳	慧忠里A区	4695.3	5278	311.402	5278
63		北京住宅开发建设集团总公司	住宅	朝阳	农光里东南灌渠改造工程1#楼	1487.215	13100	772.9	90339
64		北京住宅开发建设集团总公司	住宅	朝阳	农光里东南灌渠改造工程2#楼	689.41	2880	169.92	13460
65		北京住宅开发建设集团总公司	住宅	朝阳	农光里东南灌渠改造工程3#楼	1329.975	15500	914.5	99197
66	千鹤家园5、6、7#	北京住总集团有限责任公司	住宅	朝阳	小营小区	24000	71365.65	4281.939	19729
67	千鹤家园10、11#	北京住总集团有限责任公司	住宅配套	朝阳	小营小区	10032	63700	3945	38200
68		北京住总集团有限责任公司	住宅及配套公建	朝阳	慧忠里A区1#	7086.5	23997.7	1637.3285	6050

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
69		北京住总集团有限责任公司	住宅及配套公建	朝阳	慧忠里A区2#	5010.5	19973.65	1348.5	13856.6
70		长城国际文化有限公司	住宅	朝阳	十里堡京棉一厂生活区一期1#2#3#	9699.73	50501.32	2575.57	9604
71	京仑大厦	长城国际文化有限公司	住宅商业	朝阳	北四环东路	1673	15723.2	983.94	13404.5
72	办公楼	国家质量技术监督局锅炉压力容器检测中心	办公	朝阳	小黄庄	4460	11536	1153.6	27330.69
73	方庄住宅楼	立达建业投资有限公司	住宅	朝阳	松榆北路七号院内10#楼	4465	13474.5	795	54397.2
74	国贸二期	中国国际贸易中心有限公司	住宅	朝阳	建国门外大街1号二期	574.9	14303.3	1144	18620
75	国贸一期	中国国际贸易中心有限公司	综合	朝阳	建国门外大街1号一期	102862.5	330148.7	75934	4800
76	国贸二期	中国国际贸易中心有限公司	综合	朝阳	建国门外大街1号二期	16316.1	77810	17896	31556
77	国贸办公综合楼	中国国际贸易中心有限公司	综合	朝阳	建国门外大街1号二期	2585	7167	1648	10528.9
78	城市广场二期A2型	北京京港物业发展有限公司	住宅	朝阳	十里堡城市广场二期A2型	14659	51500	2806.44	27643.32
79		北京中信房地产公司	住宅	朝阳	京顺路5号曙光里34#楼	2680	7734.58	502,7477	30061.47
80		北京北大青鸟有限责任公司	工业	大兴	大兴工业开发区G1号地	40000	23247.3	328	6351
81		北京大通远鑫汽车修理有限公司	工业	大兴	工业开发区B7-2	13334	5229.2	109,3388	12090.9
82		北京市昌盛房地产开发公司	住宅	大兴	旧宫镇佳和园11-19#楼	28448	42259.38	633,8907	4405
83		北京市昌盛房地产开发公司	住宅	大兴	旧宫镇清逸西园11#	3150.62	4815.6	72,234	14773.4
84	泰中花园	北京中颂泰中美房地产开发有限公司	住宅	大兴	工业开发区P号	10733	37743	434,0445	7253
85	蒋宅口1#、2#、3#楼	北京安康房地产有限责任公司	住宅	东城	安定门外大街44号1#、2#、3#楼	9800	19649	1375.43	7253
86		北京国际电力开发投资公司	住宅	东城	小黄庄小区36#	2825	19810.44	1386,7308	84911.95
87	皇都商城	北京皇都房地产开发有限公司	综合	东城	王府井大街27号	6315	38339.08	10734.9	7497
88		北京绿都源房地产开发公司	公寓	东城	贡院西街邮政楼B、C、E栋	5491	37793.8	8692.6	4170.3
89		北京市天创房地产开发公司	综合	东城	东四北大街魏家胡同	2836	7892	1381.1	43835.36
90		北京首元房地产开发有限公司	商住	东城	北三环东路17号院环宇商住楼一期	8166	29867	3900.45	8566.3
91		北京亿洋星城房地产开发有限公司	商住	东城	朝内大街南侧	6643	18709	1816.8	36857

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
92	制革厂外迁	北京市制革厂	工业	房山	房山街道大石河东侧	37289.4	6200.8	186.447	42140
93	青塔小区B区20、21#	北京安苑住房股份有限公司	住宅	丰台	永定路南沿线	7000	16336	707.3	5000
94	芳古园二区12-14、16、17#	北京城市开发集团有限责任公司	住宅	丰台	方庄住宅区芳古园二区	29401.33	94140	6909.876	6221
95	芳星园	北京城市开发集团有限责任公司	住宅、办公、商业	丰台	方庄住宅区芳星园三区	14074.48	46394	3690.7187	18331
96	崇建住宅小区4、5#	北京崇建工程公司	住宅	丰台	成寿寺路西侧	7373	32590	1401.4	41912
97	星园体育中心	北京帝人房地产开发有限公司	商业	丰台	方庄小区芳星园二区	5877.88	6228	685.08	42139.08
98		北京丰花草桥房地产开发中心	住宅	丰台	草桥15-17#	23400	51757.84	931.6411	28580.5
99	草桥小区31#	北京丰花草桥房地产开发中心	住宅	丰台	草桥村31#	2625	5821.66	104.7899	10757
100	草桥小区21、22#	北京丰花草桥房地产开发中心	住宅	丰台	草桥村21#、22#	9655	14262	256.716	8320.5
101		北京丰花草桥房地产开发中心	住宅	丰台	草桥18#楼	5500	17128.4	308.3112	23247.3
102		北京丰花草桥房地产开发中心	住宅	丰台	草桥村8#楼	2904	6284.5	113.121	3944.5
103		北京供销房地产开发公司	住宅	丰台	丰台刘家堡冷库	1736	5250	304.5	42824.33
104		北京红都集团公司	办公	丰台	六里桥7号院	549	696.4	64.1	56475
105	建苑F组团7#楼	北京建材集团总公司房地产开发公司	住宅	丰台	大红门西路4号	2520	7253	348.144	86364
106	建苑小区F组团	北京建筑材料集团总公司房地产开发公司	住宅	丰台	大红门西路4号	3300	7253	348.144	7643.23
107	西马小区	北京金融街建设开发有限公司	住宅	丰台	丰台西马场南里7号	2712.44	13718.27	576.2	7145.6
108	西马小区B3-1、2号	北京金融街建设开发有限公司	住宅	丰台	丰台西马场南里7号	10216.44	14551.32	611.2	14034.6
109	芳城园三区3楼	北京市城市开发集团有限责任公司	商业	丰台	方庄路3号	2595.18	3129.4	375.5	6985.2
110	西罗园二区	北京市房地产开发经营总公司	住宅	丰台	西罗园二区5、6#楼	4050	30041.59	1652.2847	42259.38
111	望园二期12#、13#	北京市丰台区城市建设综合开发公司	住宅	丰台	卢沟桥乡望园二期12#、13#	8524.57	18460	867.62	3963.6
112	望园二期10#	北京市丰台区城市建设综合开发公司	住宅	丰台	卢沟桥乡	4706.11	7389	347.283	47185
113	望园二期2#、3#	北京市丰台区城市建设综合开发公司	住宅	丰台	卢沟桥乡	4229.98	40194	1889.118	36636
114	望园二期6#	北京市丰台区城市建设综合开发公司	住宅	丰台	卢沟桥乡	1862.76	18438	866.586	10785.76

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
115	同仁堂安居住宅小区2号楼	北京市京工房地产开发经营总公司	住宅	丰台	南三环中路18号	2728.5	24539.31	1337.4	37703
116	康泽园小区	北京市兴隆房地产开发公司	住宅	丰台	南顶村康泽园小区7-13#	26000	39881.75	1794.7	41843.62
117		北京市饮食服务业房地产开发公司	住宅	丰台	角门东里79号	1375	5726.21	257.7	6788.8
118		北京市裕发房地产开发集团	住宅	丰台	马家堡路116号院高层3#楼	1420	10545.38	495.6	15419.5
119	中国企业家大厦	北京泰丰房地产开发有限公司	综合	丰台	西客站南广场东区	8230	36157	4772.724	10495.5
120	京温服装批发市场	北京天利达市场经营服务中心	商业	丰台	永南路高庄西口60号	9900	25738	2290.7	3941
121		北京庄维房地产开发有限责任公司	住宅	丰台	卢沟桥乡七里庄小区3#、5#楼	9752	36679.82	953.6753	14759
122		东城区房地局	住宅	丰台	宋家庄顺八条3号院南楼	2790.39	6853	328.94	2513
123	西山煤电驻京联络处	西山煤电(集团)有限责任公司	办公	丰台	永外海户屯164号	4750	4459.2	379.4779	23100
124		北方交通大学	住宅	海淀	上园村3号北方交通大学东部	4123.6	20124	1368.4	13967.13
125	今典花园4#楼	北京安地房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	红联北村	2500	21152.1	1459.5	79037.1
126		北京宝晟住房股份有限公司	住宅	海淀	东升乡南马坊村宝盛里25#	6236.51	10785.76	377.5016	
127	宝盛里4#	北京宝晟住房股份有限公司	住宅商业	海淀	东升乡南马坊村	5091.19	13238.6	501.4538	2252.6
128	宝盛里18#	北京宝晟住房股份有限公司	住宅及配套商业	海淀	东升乡南马坊村	6162.24	11238.92	401.0622	4242.4
129	美林花园公寓1、2#	北京辰泰房地产开发有限公司	公寓	海淀	北洼路4号1、2#	15500	59964	7521.4	8037.3
130	建清园3号楼	北京城建四建设工程有限公司	住宅商业	海淀	学清路与双清路之间	3358.62	13171.15	591.8	1617.6
131	满庭芳园C座	北京当代城市房地产开发有限公司	住宅	海淀	北三环西路43号	4518	20547.57	1356.1	
132	满庭芳园	北京当代城市房地产开发有限公司	住宅	海淀	北三环西路43号青云厂区内	4180	21346.62	1408.9	309.4
133	满庭芳园D座	北京当代城市房地产开发有限公司	住宅	海淀	北三环西路43号青云厂区内	2223	11313.71	746.7	25913.8
134	满庭芳园F座	北京当代城市房地产开发有限公司	住宅	海淀	北三环西路43号青云厂区内	4180	21346.62	1408.9	1305.3
135	得实大厦	北京得实电子有限公司	工业	海淀	上地信息产业基地M44、M45	16899.2	31133	1351.936	2828
136	恩济鸿园一期	北京东方鸿铭房地产开发有限公司	住宅	海淀	五棵松路20号	18115	24344	1265.888	5318.6
137		北京和利时系统工程股份有限公司	工业	海淀	西三旗建材城16号工业小区内	10069.18	17010	153.09	2052.9

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
138		北京华建房地产开发有限公司	住宅	海淀	志新西路1号楼	6377	13396	696.6	5763.1
139	华盛家园C座	北京华盛房地产开发有限公司	住宅	海淀	花园北路20号	3892	24055	1503.4	922.7
140	华盛家园B座	北京华盛房地产开发有限公司	住宅	海淀	花园北路20号	3892	24596	1537.3	1154.4
141		北京华远房地产股份有限公司	商住	海淀	五道口东升园危改7-11#、13#	16530	76893	4071.2	1244.2
142	华盛家园D座	北京京科建安科技开发有限公司	住宅	海淀	花园北路20号	3390	23286	1455.4	6405.8
143	产业科技楼	北京龙兴医疗技术发展有限责任公司	工业	海淀	海淀乡树村	10000	9568.1	95	6608.1
144		北京明力华房地产信息咨询有限责任公司	住宅	海淀	知春路白塔庵小区1#、2#	1777	3963.6	218	5602.7
145	轻汽东厂区改造D1、D2	北京能源房地产开发有限责任公司	商住	海淀	首体南路16号	10400	54800	5192.4	13023.1
146	轻汽东区改建	北京能源房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	首体南路16号	9300	23559	1837.6	14889.54
147	轻汽东厂区改造E、F1、F2	北京能源房地产开发有限责任公司	住宅商业办公	海淀	首体南路16号	18700	92900	10425.2	6336.56
148	国银大厦	北京全联房地产开发公司	综合	海淀	什坊院3号国银大厦商品房	6142	18900	2646	15669.07
149		北京市大地科技实业总公司	商业金融	海淀	海淀大街海淀图书城16号二期	2146	12319.71	1663.2	93240
150	海开综合业务楼	北京市海淀区房地产经营开发总公司	办公	海淀	海淀南路21号	1067	4170.3	500.4	2645.23
151	采石路小区二期	北京市海淀区房地产经营开发总公司	住宅	海淀	玉海园小区221#、223#住宅楼	7630	27200	1278.4	8116.18
152	天秀花园104-114#	北京市海淀区房地产经营开发总公司	住宅及商业配套	海淀	小清河河北岸肖家河天秀花园104-114#	42871	50587.76	1542.8	17235
153	志新购物中心	北京市海淀区房地产经营开发总公司	综合	海淀	北四环路与花园路交叉口东北角	18700	73979	8877.5	17235
154		北京市海淀区商业设施建设经营公司	住宅	海淀	海淀镇苏州街北小区3、5#楼	3467	16600	1045.8	13330.18
155	海淀商业大厦停车综合楼	北京市海淀区商业设施建设经营公司	综合	海淀	海淀镇南大街西侧苏州街	5000	28160	2816	9262
156		北京市恒泰房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	清河清缘小区W10#、W10X#、W11#	7000	23978.67	820.0705	7421.97
157		北京市恒泰房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	清河清缘小区W16#	5154.1	24098.028	824.1525	5000
158	东升园小区1-3#	北京市华远房地产股份有限公司	住宅	海淀	东升园七条	1271.6	2922.4	152	9350
159		北京市立元房地产开发公司	住宅	海淀	小关华直危改小区1#、2#	6454	40175.36	2571.223	45171
160		北京市祺洋房地产开发有限责任公司	公建	海淀	北三环东路17号湖贵州大厦南段	1834.33	15702	2229.684	19290

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
161		北京市通达房地产开发建设总公司	住宅	海淀	东北旺乡安宁庄二期04-06号	4702.5	13727.04	399.442	54064
162	颐源居	北京市万业源房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	翠微路四号3、5、6、7、8#	18000	96817.4	6583.6	26488
163		北京市威凯房地产开发经营公司	住宅	海淀	文慧园危改小区2、3#楼	5281.5	10802.75	756.2	15547.37
164		北京市西三旗高新建材城经营开发公司	住宅	海淀	西三旗建材城东二里	3400.04	6912.48	138.2496	14551.32
165		北京市西三旗高新建材城经营开发公司	住宅	海淀	西三旗建材城西二里内	3483.985	6975.54	146.4863	6912.48
166	危改	北京泰跃房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	大钟寺危改小区B区2-4号地	11291.7	57935	3273.3	17820
167		北京泰跃房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	大钟寺危改小区B区1、5、6号楼	19205	83426	4713.6	78372.68
168	翠微商住综合楼	北京天行建房地产开发有限公司	商住	海淀	复兴路47号	6650	40133.5	2722.8	7000
169	中盛大厦	北京亚大房地产开发公司	综合	海淀	北蜂窝路2#	1136	10757	1559.8	4600
170		北京云建房地产开发有限责任公司	办公	海淀	复兴路与永定路交叉口西南侧	476	2513	2073	5200
171	名仕花园管理中心	北京展廓房地产开发有限公司	办公	海淀	阜成路79号	4828.6	5255.7	495.416	5300
172		北京中实恒业房地产开发有限责任公司	住宅	海淀	西八里庄2#	1468.7	9176	550.6	29013
173	紫竹花园二期(东区)	北京紫竹花园房地产开发有限公司	公寓 商业	海淀	紫竹院路28号	11000	51797	6008.5	66396.39
174	恩济庄小区18号院1#楼	东方物产投资有限公司	住宅	海淀	恩济庄小区18号院1#楼	1573.5	6385.22	383.1132	5229.2
175		中地房地产开发有限公司	住宅及商业配套	海淀	东升乡双泉堡125号	30530.48	22710.32	1071.3167	24279.85
176		中国知识产权培训中心	综合工业	海淀	土地信息产业基地M27、M28	20736	19706	1492.992	22484.27
177		北京长相忆园艺中心	其他	怀柔	中国乡镇企业城内	19920.18	5000	69.7206	6853
178		北京格林沃德实业公司	工业	怀柔	庙城镇桃山村东	114511.8	6985.2	458.0472	16085.7
179		北京海润生物制品有限公司	工业	怀柔	雁栖工业开发区	26916.3	2714	96.8987	30318.23
180	怀柔商业街危改	北京宏怀房地产开发集团	住宅	怀柔	商业街西段南侧	12198.6	39700	526.35	43420
181	北苑小区	北京慧友房地产开发有限责任公司	住宅	怀柔	怀柔镇兴怀大街北侧	22454	42140	421.4	8600.34
182	繁育中心	北京鹭峰科技开发股份有限公司	其他	怀柔	北京中国乡镇企业城	31088	300	93.264	118806
183	繁育中心	北京鹭峰科技开发股份有限公司	其他	怀柔	北京中国乡镇企业城	57243.1	12500	172.2693	98716

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
184	繁育中心	北京鳌峰科技开发股份有限公司	其他	怀柔	北京中国乡镇企业城	32832.62	500	98.4979	34713
185	繁育中心	北京鳌峰科技开发股份有限公司	其他	怀柔	北京中国乡镇企业城	69360.95	5792	208.0829	84318
186	繁育中心	北京鳌峰科技开发股份有限公司	其他	怀柔	北京中国乡镇企业城	36588.97	250	109.7669	70012
187	繁育中心	北京鳌峰科技开发股份有限公司	其他	怀柔	北京中国乡镇企业城	24776	600	74.328	49816
188		北京雁栖中央化学有限公司	工业	怀柔	雁栖工业开发区17号	63760	38200	215.04	127926
189	工业	红牛维他命饮料有限公司	工业	怀柔	雁栖工业开发区88号	33159.2	19000	132.6368	14755
190	永兴住宅小区	北京市永兴住宅合作社	住宅	门头沟	永定镇曹各庄村北	38324.58	67914.44	590.8556	32636.9
191		北京北陆医药化工集团	工业	密云	工业开发区M23-II号地	39090.9	19290	117.2727	51513
192		北京九鼎通信设备有限公司	工业	平谷	兴谷开发区5号区	12984	6706	31.1616	30664.2
193		北京丽都庄园工贸有限公司	工业	平谷	滨河工业区3号区	9941	4800	23.8584	34310.18
194		北京平方原贸易有限公司	工业	平谷	兴谷开发区商二区	8012.98	4315.45	19.2312	24344
195	威克瑞东区	北京威克瑞电线电缆有限公司	工业	平谷	兴谷开发区3号区东区	104104.2	68219.5	249.8501	435276.9
196	威克瑞西区	北京威克瑞电线电缆有限公司	工业	平谷	兴谷开发区3号区西区	141360	129551.5	339.264	123930
197	金鼎商贸大世界11#	北京城韵房地产开发公司	住宅	石景山	阜石路杨庄北段	3731.9	10741.2	408.1656	11150
198	晋元小区6#、8#	北京富民住房股份有限公司	住宅	石景山	晋元庄小区6#、8#	1979.8	8049.02	317.9363	14303.3
199		北京富民住房股份有限公司	住宅	石景山	晋元庄小区9#住宅楼	8132.025	13023.1	514.4	26000
200		北京富民住房股份有限公司	住宅	石景山	晋元庄小区3#、4#	7165.725	14889.54	588.1	113306
201		北京市金鼎房地产开发公司	住宅	石景山	金鼎商贸大世界住宅楼13A、13B	8136.74	27836.4	1057.7832	43498
202		北京市石景山北方农工商总公司	住宅	石景山	老山西里2#、4#	7398.65	12323.78	511.4369	169800
203	石景山职工文化中心	北京宜恒伟业房地产开发有限责任公司	住宅	石景山	石景山南路南侧	4175	24151	961.2098	34157
204	北京奥竺苑	北京北奥有限责任公司	住宅	顺义	小天竺路东侧	8615	20726.96	310.9044	54667.86
205		北京首都国际机场	工业	顺义	北京首都国际机场	15972	8566.3	111.804	4430
206	免税品仓库	北京首都国际机场股份有限公司	仓储	顺义	北京首都国际机场	404.4	1617.6	12.17	24543.723

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
207	货运仓库	北京首都国际机场股份有限公司	仓储	顺义	北京首都国际机场	71763.4	25913.8	2160.08	38976
208	北候机楼	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	76780.6	66885.3	4345.78	61867.25
209	新航站区	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	240293.2	0	13600.6	22710.32
210	场务队东区	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	2262.7	2252.6	68.11	6000
211	场务队西区	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	22269.8	4242.4	670.32	3507
212	特种车库	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	26581.9	8037.3	800.12	4047.99
213	消防中心	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	17731.2	0	533.71	29760
214	东跑道消防点	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	309.4	309.4	9.31	22462
215	灯光站	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	1072.2	1305.3	32.37	51968
216	物业楼	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	3592.3	2828	108.13	2922.4
217	地服办公楼	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	3560.3	5318.6	107.17	6193.36
218	机场管理处办公楼	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	1569.1	2052.9	47.23	31925
219	航空护卫中心	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	2399.5	4853.1	72.22	4315.45
220	绿化队	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	8802.3	922.7	264.95	2714
221	绿化队东花房	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	16484.2	1154.4	496.17	59000
222	环卫队	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	7299.8	1244.2	219.72	66646.6
223	安检站	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	5652	6405.8	170.14	17785
224	净化站	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	32511.8	6608.1	978.61	9205.6
225	垃圾焚烧站	北京首都国际机场股份有限公司	民用机场	顺义	北京首都国际机场	13311	5602.7	400.66	109383.4
226		北京新世家家具有限公司	工业	顺义	空港工业区A区	6084.727	8302	48.6778	25424
227		百莱玛(中国)机械有限公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、4号	13152.1	4000	52.6084	13940
228		百莱玛(中国)机械有限公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、5号	20911	20000	83.644	4160
229		百莱玛(中国)机械有限公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、7号	20107.6	4600	80.4304	15676

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
230		百莱玛(中国)机械有限公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、8号	19393.3	5000	77.5732	30362
231		百莱玛(中国)农业开发有限公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、6号	18536.1	7800	74.1444	12091.77
232		百莱玛(中国)农业开发有限公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、3号	16478.4	7000	65.9136	6850.7
233		北京华通企业经济发展总公司	工业	通州	京津塘高速路马驹桥	57405.645	0	459.2452	11392
234	工业	北京罗地亚化工有限公司	工业	通州	滨河路中心延伸线143号	45246.2	5420	220.5	19269
235		北京日用化学二厂	工业	通州	玉带河大街12号	9401.87	5292	66.7533	4693
236		北京日用化学二厂	工业	通州	玉带河大街12号	5667.89	3305.4	40.242	11664.84
237	梨花园小区	北京市开原房地产开发有限责任公司	住宅商业	通州	梨园北街18号	39819.27	42989.76	698.1498	1541.8
238		北京通美晶体技术有限公司	工业	通州	工业开发区	11762	10826	82.334	14560.78
239		北京威思力信息技术有限责任公司	工业	通州	永乐经济开发区C区、2号	16289.7	5300	65.1588	4459.2
240		北京威思力信息技术有限责任公司	工业	通州	永乐经济开发区C区1号地	21476.9	5200	85.9076	23432.54
241	建予园3#-6#	北京建予房地产开发有限公司	住宅商业	崇文	永外管村12号院	10770	32130	1932.9	11448
242	龙潭北里商住楼	北京市崇文区商业网点管理处	住宅	崇文	龙潭北里	1522	8881.2	666.09	73520
243		北京天鸿集团公司	住宅	崇文	东花市小区	71000	109345	3936.4	25406
244	革新里4#	北京一商集团有限责任公司	住宅	崇文	永外革新里42号4#	3360	15635	938.1	23343.58
245	革新里5#	北京一商集团有限责任公司	住宅	崇文	永外革新里42号5#	3360	15635	938.1	4323.46
246	景泰综合楼	辽河石油勘探局驻北京联络处	综合	崇文	永定门外安乐林路10号	532	2781.59	297.9	13785
247	电力调度指挥中心	华北电力集团财务有限责任公司	办公	宣武	广安门外立交桥东南	223	1772	230.36	2779.5
248		北京大唐发电股份有限公司	办公	宣武	广安门外立交桥东南	503.8	4004	520.52	4815.6
249	首特住宅2号地	北京港旅房地产开发有限公司	住宅及文化活动的站	宣武	广安门外大街305号特钢厂内	26052	78333	4960	68832.29
250	广华轩小区3、4#	北京广华轩房地产开发有限公司	住宅	宣武	小马厂南片危改小区	8152.29	32810.18	2034.2	6284.5
251		北京宏业房地产开发有限公司	住宅	宣武	右安门内大街72号1#住宅	3734	8342.46	528.1	26245
252		北京宏业房地产开发有限公司	综合	宣武	右安门内大街72号4#住宅	2014	3179.87	318	26620

序号	项目名称	受让方	规划用途	区类	宗地位置	出让宗地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	合同地价款(万元)	总建筑面积(平方米)
253		北京金马四方房地产开发有限公司	住宅	宣武	育新街47号清芷园小区二期	23209	81990	5575.32	65200
254		北京名都房地产开发有限公司	住宅办公	宣武	白纸坊西街名都大厦	2804	18738	1612.6	300
255		北京市华远房地产股份有限公司	住宅	宣武	白纸坊建功南里危改小区	1584	7145.6	257.2	12500
256		北京市宣武区网点规划建设管理处	商业	宣武	广安门内南滨河路	630	2257	214.4	500
257		北京陶然房地产开发有限责任公司	住宅	宣武	槐柏树后街1#	2599	6668.21	466.8	5792
258		北京鑫鼎房地产开发有限公司	住宅	宣武	广安门内南滨河路	2370	13810	874.2	250
259		北京宣武房地产信息咨询中心	住宅商业办公	宣武	南线阁35号	5360	23913.59	1808.4	600
260	櫻桃园住宅1#楼	北京中融物产有限责任公司	住宅	宣武	右内大街	716	8600.34	4988	8640
261		北京庄胜房地产开发有限公司	住宅	宣武	香炉营头条北侧庄胜B座1-8层	1701	5000	345	12372.1
262		新华房地产开发公司	住宅	宣武	老墙根38号	9511	28209.2	1918.2	23343.58
263	高新大厦	宣武区城市建设综合开发总公司	综合	宣武	广外大街南滨河路1号	5858.68	32294.02	4198.27	5292
264	新纪元I段中设大厦	中国机械设备进出口总公司	办公	宣武	广外红居街5号	4609.68	25467.14	3565.4	3305.4
265	灵境南危改小区	北京爱地房地产开发公司	住宅	西城	灵境胡同南	19155.5	40030.9	3602.8	34653.68
266	金龙住宅1#楼	北京金融街建设开发有限公司	住宅	西城	金融街G区2号地	2980.63	12600	1134	35866
267		北京市华远房地产股份有限公司	住宅	西城	东冠英小区冠华住宅1#? 3#	7430.6	28880	2397	32999.71
268	物华科技住宅楼	北京万华置业有限公司	住宅商业	西城	二七剧场路西侧	8400	39118	3300.08	15047
269	商业	北京新大都饭店	商业	西城	车公庄大街21号	6034.6	26567.3	4806.02	2032.8
270		北京中海信房地产开发有限公司	综合	西城	西直门南小街68号	1160	11856	1897	9317
271	中国证券大厦	北京中证房地产开发有限公司	综合	西城	金融街B6地块	11043.69	77562	12409.9	4207
272	综合楼	广西南宁市人民政府驻北京联络处	综合	西城	冠英园西区39号	706.9	732.3	117.2	39406.75
273	秦始皇艺术宫	北京八达岭实业总公司	旅游	延庆	八达岭镇三堡村北	50000	6322.23	362.5	60841.84

word版下载: <http://www.ixueshu.com>
